Grundstücke im Eigenbetrieb "Immobilien der Kliniken"

VF 18.10. / KT 27.10.2023
Anlage 1 zu Vorbericht
BL-001-2023

Bezeichnung	Flurstück Nr.	Grundstücks-größe qm	Zustand	Nutzung	Verpachtet an Gesellschaft
Biberach					
Hardtsteigstraße 19	1565/1	2.200	unbebaut	Abstandsfl. Hubschrauberlandeplatz	
Ziegelhausstr. 56	1590/1	1.034	bebaut	Praxis Strahlentherapie *Erbbaurecht*	
Riedlinger Str. 74, 84, 86, 88, Ziegelhausstraße 50	1590	108.405	bebaut	Krankenhaus (stillgelegt), Parkdeck	
Ziegelhausstraße 52, 52/1				DRK-Rettungswache, Biber-Nest	
Riedlinger Straße	342/1	2.927	unbebaut	Parkplatz	
Ziegelhausstraße	1600	122	unbebaut	Grünfläche an Ziegelhausstraße	
Privatweg / Zufahrt	1602	1.314	unbebaut	Privatweg entlang KH-Grundstück	
Klinik-Campus Hauderboschen	1370	41.242	bebaut	Krankenhaus *Erbbaurecht*	
	1370/1	3.920	bebaut	Rettungswache *Erbbaurecht*	
	1370/2	2.763	bebaut	Medizinisches Dienstleistungszentrum *Erbbaurecht*	
	1370/3	3.305	unbebaut	Parkplätze Mitarbeiter *Erbbaurecht*	
	1370/4	11.528	unbebaut	Parkplätze Klinikum *Erbbaurecht*	
	1370/5	3.343	bebaut	Patientenheimversorgung *Erbbaurecht*	
	1370/6	9.522	bebaut	Zentrum für Psychiatrie *Erbbaurecht*	
	1370/7	35	unbebaut	Fußgängerweg	
	1370/8	5.952	unbebaut	Vorratsfläche	
	1370/9	1.853	unbebaut	Grünfläche	
	1370/10	5.974	unbebaut	Marie-Curie-Straße	
	1370/11	34	bebaut	Trafo-Station *Erbbaurecht*	
	1370/12	18	bebaut	Trafo-Station *Erbbaurecht*	

Bezeichnung	Flurstück Nr.	Grundstücks-größe qm	Zustand	Nutzung	Verpachtet an Gesellschaft
	1370/13	591	unbebaut	Grünfläche	
	1370/14	2.797	unbebaut	Paracelsusweg	
	1370/15	3.928	unbebaut	Grünfläche	
	1370/16	1.800	bebaut	Radiologie *Erbbaurecht*	
	1370/18	3.519	bebaut	Personalwohnheim *Erbbaurecht*	
	1370/19	188	unbebaut	Paracelsusweg *Erholungsfläche*	
Flächen in Biberach		**218.314**			

Bezeichnung	Flurstück Nr.	Grundstücks-größe qm	Zustand	Nutzung	Verpachtet an Gesellschaft
<u>Laupheim</u>					
Eugen-Bolz-Straße 1 Bronner Str. 30, 34	1927/1	47.732	bebaut	Krankenhaus, Pflegeheim, Personalwohnheim, Gärtnerei, Behandlungsgebäude, Kapelle	X
Bronner Str. 30, 34	1927/2	49	unbebaut	Grünfläche, ehem.Umspannstation	X
Bronner Str. 30, 34	1927/3	377	unbebaut	Parkplatz, Grünfläche Bronner Str.	X
Flächen in Laupheim		**48.158**			
<u>Ochsenhausen</u>					
Krankenhausweg 28, 28 a, 28 c, 28 d	2000	28.045	bebaut	ehemaliges Krankenhaus, DRK-Rettungswache, Nebengebäude	
Grünfläche	388	2.119	unbebaut	Grünfläche unterhalb KH-Gebäude	
Krankenhausweg	2010	986	unbebaut	Zufahrt Krankenhaus	
Birkenstraße 9	1670/3	2.629	bebaut	ehemaliges Personalwohnheim	
Laubacher Weg	406/5	1.618	unbebaut	Parkplatz beim Krankenhaus	
Krankenhausweg	410/3	2.705	unbebaut	Parkplatz Krankenhaus	
Flächen in Ochsenhausen		**38.102**			

Bezeichnung	Flurstück Nr.	Grundstücks-größe qm	Zustand	Nutzung	Verpachtet an Gesellschaft
Riedlingen					
Zwiefalter Straße 62	358	48.097	bebaut	Krankenhaus, Pflegeheim, Kapelle, Parkplatz, Heizhaus	X
	358/1	4.388	bebaut	Pflegeheim St. Elisabeth-Stiftung *Erbbaurecht*	
Zwiefalter Straße	133/2	974	unbebaut	Krankenhausweg	X
Zwiefalter Straße 56	357/3	9.850	bebaut	Wohn- und Ärztehaus, Sozialdienst	X
Zwiefalter Straße 62	365	4.152	unbebaut	Park, Weg	X
Zwiefalter Straße 62	363	5.670	unbebaut	Park, Parkplatz, Weg	X
Haldenrain	336	3.995	unbebaut	Acker, Weg, Wasserschutzgebiet	X
Haldenrain	338	2.379	unbebaut	Acker, Wasserschutzgeb. Eigenw.	X
	338/1	133	unbebaut	Verkehrsfläche	X
Haldenrain	339	2.464	unbebaut	Acker, Ödung	X
Haldenrain	352/1	1.025	unbebaut	Acker	X
Haldenrain	352/2	2.824	unbebaut	Acker, Öde	X
Haldenrain	353	4.550	unbebaut	Acker, Rain	X
Haldenrain	366	5.852	unbebaut	Acker	X
	359	687	unbebaut	Verkehrsfläche	X
	364	944	unbebaut	Verkehrsfläche	X
Flächen in Riedlingen		**97.984**			
Summe Flächen gesamt		**402.558**			